

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, владовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
2	Обработка дорожек (отмопок, площадок) гербицидами с применением рацевого опрыскивателя	0,50	100кв.м	1763,14	881,57
	материалы:				176,40
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6757,69	6757,69
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,08	100 стояков	28932,31	2314,58
6	Осмотр внутриквартирных устройств горячего водоснабжения: кв.59	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3375,00
Содержание конструктивных элементов					
8	Регулировка доводчиков, 3п	1,00	1доводчик	300,00	300,00
Ремонт общего имущества					
9	Смена замка в сборе (почт. ящик, кв.14)	1,00	шт	390,72	390,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
11	Электрическая энергия за апрель 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
Прочие услуги					
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				33275,39
2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму					33 275,39р.

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева